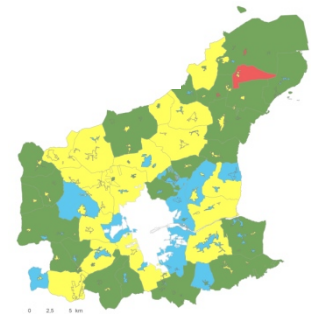
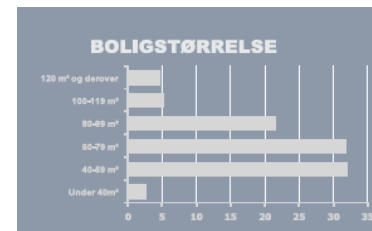
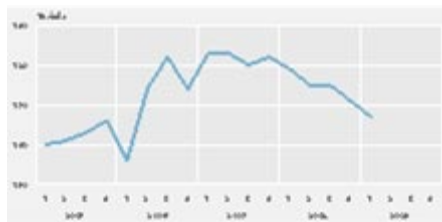


# Kortlægning med indikatorer i områdefornyelsen

Mette Fabricius, Kuben Management





# Områdefornyelse

## Formål:

Udvikle et problemramt byområde



- 
- Hvordan udvælges området
  - Hvilke indsatser skal prioriteres
  - Virkede indsatserne
- 



# Hvorfor indikatorkortlægning?

Mange informationer til rådighed

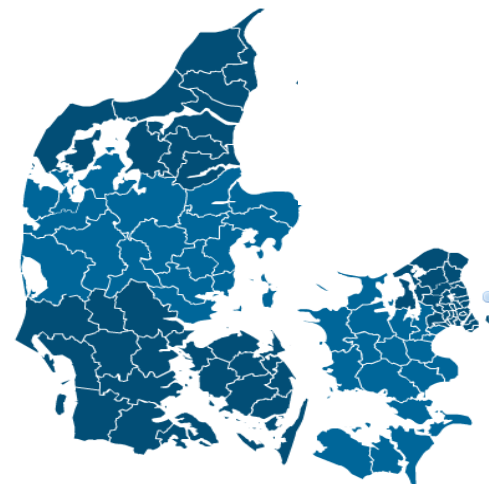
- Registre: Socioøkonomisk statistik, bygningsdata, flyttemønstre
- Geografisk data (GIS): Trafik, parker, ejerforhold

**Men det bliver hurtigt uoverskueligt**

Velvalgte og målrettede indikatorer kan give et godt og anvendeligt overblik

- helt ned på kvarterniveau

---



# Fordele ved kvantitative data

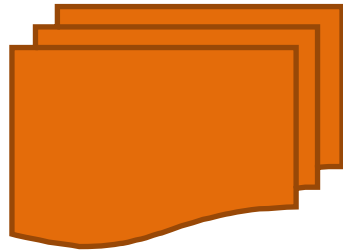
Kompetencerne findes i princippet allerede i kommunerne:  
GIS og IT er hverdag

- Af- eller bekræfte fordomme
  - Sammenligne byområder
  - Få ressourcer - mindre feltarbejde
  - Kortlægningen af udviklingen over tid
- 



Foto: Jens v. Nielsen - bygade i Assens

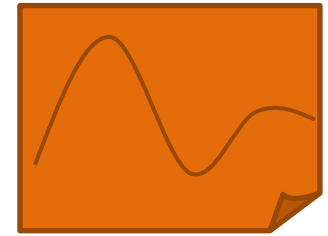
# Eks. på kortlægning af byfornyelsesbehov



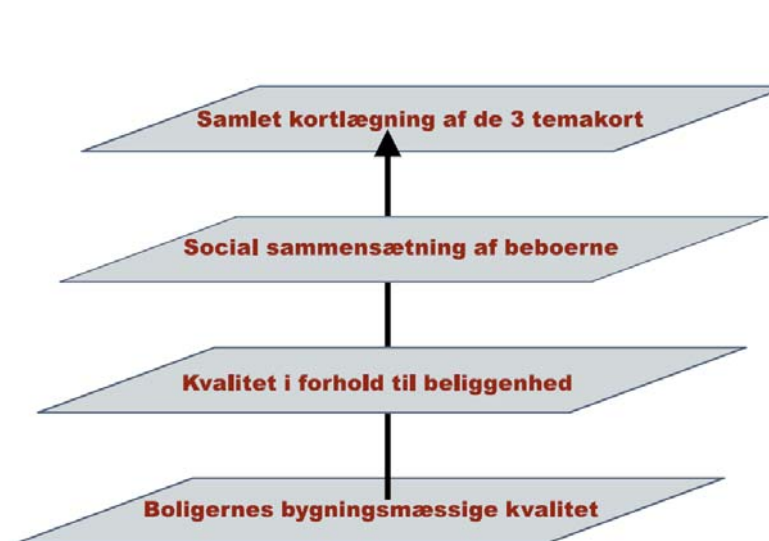
Flere typer af data



Samles i Excel, GIS eller anden database med fælles nøgle

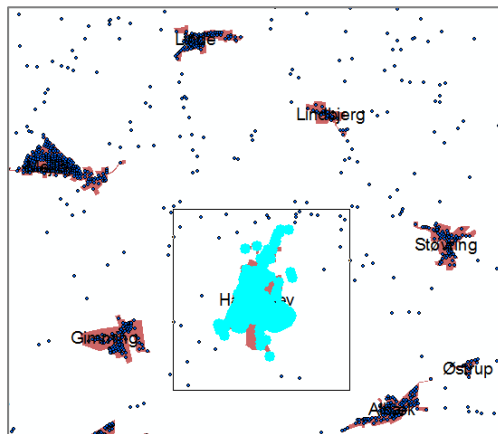


Vises på kort eller graf



# Indikatorer helt ned på bydelsniveau

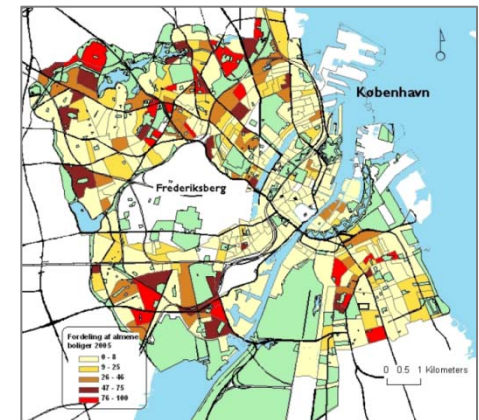
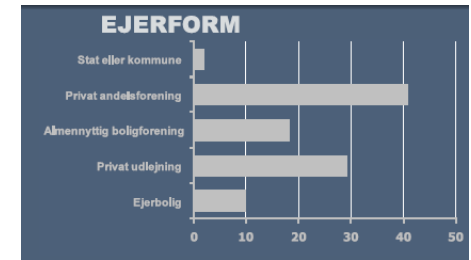
Små og målrettede analyser,  
som udnytter GIS i kommunerne.



+

	B	C	D	E
1	NAVN	Andel	Almene	Ejer
2	Tranebjerg	0,00	0,24	0,24
3	Besser	0,00	0,00	0,00
4	Onsbjerg	0,00	0,46	0,46
5	Kolby	0,00	0,30	0,30
6	Nordby	0,00	0,29	0,29
7	Íster Snede	0,36	0,00	0,36
8	Grejs	0,00	0,49	0,49
9	Sindbjerg	0,00	0,43	0,43
10	Uldum	0,00	0,16	0,16
11	Langskov	0,00	0,26	0,26
12	Nebsager	0,00	0,29	0,29
13	Bjerre	0,00	0,52	0,52
14	Urlev	0,00	0,00	0,00
15	Stenderup	0,00	0,08	0,08
16	Stouby	0,00	0,28	0,28
17	Hornum	0,00	0,47	0,47
18	Barrit	0,00	0,13	0,13
19	Vrigsted	0,00	0,23	0,23
20	As	0,00	0,30	0,30

→



Fordeling af almene boliger

# Indikatorer kan f.eks. belyse følgende spørgsmål

- Hvor er der behov for fysisk indsats i boligerne?
  - Hvilke delområder er særligt social belastet?
  - Indsats i byrummet mellem boligerne?
  - Er der en særlig målgruppe blandt beboerne?
  - Er der et delområde, som skiller sig ud?
-

# Anvendelse af indikatorkortlægning i områdefornyelsen

**Før:** Lokalisere og afgrænse det geografiske boligområde

**Under:** Identificere problemer og indsatsområde

**Efter:** Evaluere indsatsen – også i forhold til udviklingen i omkringliggende byområder

