

Strategisk-fysisk udviklingsplan for Blokhus og Løkken

Blokhus og Løkken skal arbejde sammen om at udvikle nye oplevelser, øge kvaliteten og tiltrække flere turister og investorer. Som de første af en række særlige feriesteder langs Vestkysten er de populære kystbyer klar med en fælles udviklingsplan. Og dermed er kursen sat for et samarbejde, der skal gøre byerne til én sammenhængende destination.

Med brede sandstrande, brusende bølger, klitlandskabet og de traditionsrige bymiljøer tiltrækker Blokhus og Løkken hvert år mange besøgende. Og siden de første feriegæster indtog Vestkysten for mere end 150 år siden, har de to kystbyer været blandt Danmarks foretrukne feriesteder. Blokhus og Løkken ligger i blot 13 kilometers afstand fra hinanden, de er udpeget som to af Vestkystens særlige feriesteder, og begge er inde i en god udvikling. Senest har bymidterne fået et kvalitetsløft, og nye hoteller og oplevelser er kommet til.

Blokhus og Løkken skal bindes bedre sammen

Nu ligger en såkaldt strategisk-fysisk udviklingsplan klar som første skridt på vejen mod at udvikle de to tidligere konkurrenter til én sammenhængende destination.

Det er første gang der laves en samlet planlægning for Blokhus og Løkken – og på tværs af kommunegrænsen. Alliancen skal styrke og skabe opmærksomhed på området og bane vejen for flere investeringer og lokale arbejdspladser. Så turismen bliver løftestang for lokal udvikling og bæredygtige lokalsamfund.



Af turismeudviklingschef Anna Oosterhof, Hjørring Kommune

Den færdige udviklingsplan friholder naturen og koncentrerer udviklingen i og omkring Blokhus, Løkken og Fårup, hvor der i forvejen findes et stort udbud af oplevelser og overnatningstilbud. Ved at bygge videre på de kvaliteter, der allerede er, skal flere oplevelser, nye former for overnatning, styrkede forbindelser og bedre byrum løfte hele den samlede destination.

Hvordan?

I foråret 2017 talte vi med Partnerskab for Vestkysten om at sætte spot på de to kendte stærke kystbyer Blokhus og Løkken, da vi alle så et potentiale i at udvikle byerne i en sammenhæng. Turisterne kender som bekendt ikke kommunegrænsen og vil i vores del af Nordjylland gerne nyde naturen, men også have nem adgang til spise-

Hvad er en strategisk-fysisk udviklingsplan?

En strategisk og fysisk udviklingsplan er en plan, som beskriver, hvad der skal ske, og hvor det skal ske. Samtidig forholder den strategisk-fysiske udviklingsplan sig til, hvornår der skal ske noget, og hvordan det kommer til at ske. En strategisk og fysisk udviklingsplan er helhedsorienteret – ud over at beskrive den ønskede fysiske udvikling rummer den også vision, økonomi, organisering og rækkefølge.



steder, spændende bymiljøer, oplevelser og lidt større byer i umiddelbar nærhed.

Sammen med Dansk Kyst og Natur, det daværende Vækstforum under Region Nordjylland og Jammerbugt Kommune landede vi en samlet projektsum på 3,2 mio.kr.

Et stærkt ejerskab fra erhvervslivet i Blokhush-Løkken var afgørende for udvikling og derfor samlede vi i oktober 2017 et stort antal lokale toneangivende turismevirksomheder til et opstartsmøde.

Det var et godt afsæt for videreudvikling, da der kom en masse ideer – både gamle og nye – på bordet. Vi blev hurtigt enige om, at erhvervslivet skulle udgøre et såkaldt Advisory Board som fik en vigtig rolle som sparringspartner hele vejen gennem projektperioden. Tanken var, at hvis vi fik byerne til at tale sammen på tværs – hvilket der ikke var umiddelbar tradition for – så kunne vi lykkes med vores fælles indsats.

Projektets indsatser blev inddelt i tre spor: et infrastrukturspor, et erhvervsnetværk og et eventspor, sidstnævnte med fokus på at bruge fælles events som platform for samarbejde og udvikling.

Det fysiske aftryk af turismeudviklingen var også en kæphest for begge kommuner. Kravene fra turisterne til hyggelige bymiljøer og kvalitet har en afgørende betydning for, om man bliver lidt længere eller kommer igen en anden gang.

Det smitter af på den lokale turismeomsætning i byerne, og det er igen godt for vækst og lokale arbejdspladser. Vi vil på én gang have adgang til natur og til autentiske – men ikke slidte! – kystbyer.

Hele vejen igennem har vi desuden nydt godt af stor opbakning fra begge kommunalbestyrelser, både Jammerbugt og Hjørring Kommuner har i løbet af efteråret nikket ja til at arbejde videre med at udvikle området.

Det er fedt, når turismeudviklingen kan nå nye højder ved at sætte forskellige fagligheder og perspektiver sammen med øje på at skabe en bæredygtig og langsigtet udvikling – så vi sikrer, at vores område fortsat forbliver attraktivt for den moderne turist som elsker Vesterhavet.

Anbefalinger

Det jeg vil anbefale andre, der skal i gang med en lignende proces er hele tiden at være nysgerrig og åben i forhold til de muligheder, der byder sig. Både inden, under og efter. Husk ikke at være fastlåst i nogle tanker fra starten og giv plads til kursændringer undervejs uden at miste det overordnede formål.

En anden vigtig pointe er at afsætte dedikerede ressourcer til projektet, der udover at kunne bidrage med deres viden også og især har en stor kærlighed til området.

Det giver et godt fælles fundament at stå på med positiv energi og engagement som sidegevinst.

Lyt og lær: involvering – især fra erhvervslivet – er afgørende for projektets forankring. Det er dem der lever i og af turismen i området og derfor har de en naturlig særinterese i videreudviklingen af lokalområdet.

Afslutningsvis er løbende kommunikation vigtigt både internt i egen projektorganisation og eksternt. Nyhedsbreve, fortællinger om projektaktiviteter i den lokale ugeavis og opdateringer til samarbejdspartnere på status- og netværksmøder kan bruges som værktøjer til at styrke projektets positive fortælling.



Del af en større indsats for Vestkysten

Med den fælles plan 'Udviklingsplan for Vestkysten' arbejder Partnerskab for Vestkystturisme, 11 kommuner og tre regioner om at udvikle og styrke turismen langs hele Vestkysten. Det skal bl.a. ske gennem et samlet kvalitetsløft, ved at styrke forbindelser, lokale særkender og kvaliteter og gennem udvikling af nye destinationer på tværs af feriesteder – præcis som det nu sker i Blokhush og Løkken. Blokhush og Løkken er udpeget som to af Vestkystens 18 særlige feriesteder i 'Udviklingsplan for Vestkysten'.

Projektet støttes økonomisk af Vækstforum Nordjylland, Dansk Kyst- og Naturturisme, Realdania og Jammerbugt og Hjørring kommuner.

Læs mere her:

realdania.dk/publikationer/faglige-publikationer/udviklingsplan-for-vestkysten